

FONDAZIONE “BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S.NICOLO”

Eretta in Ente Morale con D.P.R. 4/7/1963 n.1167

MILAZZO

DELIBERAZIONE N. 18 del 22/8/2022

Trasmessa all'Assessorato EE.LL. il _____ prot.n. _____

VERBALE DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: *Approvazione programma triennale (2022/2024) ed elenco annuale lavori pubblici (2022).*

L'anno duemilaventidue addì ventidue del mese di agosto alle ore dieci e minuti quaranta e seguenti si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

Sono presenti:

		Presenti	Assenti
1. Dott.ssa Maria Teresa Collica	Componente	X	
2. Sig.Franco Scicolone	Componente	X	
3 . Dott.Gioacchino Puglisi	Componente	X	
4 .Mons.Santo Colosi	Componente	X	
	Totale presenze	4	

Assume la Presidenza, a norma dell'art. 15 dello statuto vigente, il Presidente Dott.ssa Maria Teresa Collica.

Assiste il Segretario Dott.ssa Lucia Lombardo, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

IL CONSIGLIO

VISTA la proposta di deliberazione n.20 del 12/8/2022 ad oggetto “Approvazione programma triennale (2022/2024) ed elenco annuale lavori pubblici (2022)”, il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO lo Statuto in vigore, approvato con D.P.R.S. n.491 del 20/9/2017;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTA la Legge 17/7/1890 n.6972 e successive modificazioni ed integrazioni;

CONSIDERATO che la proposta è munita dei pareri e delle attestazioni previsti dagli artt.11 e 14 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e dall'art.19 dello statuto dell'Ente;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

Ad unanimità di voti

DELIBERA

- 1) di far propria, e, quindi, di approvare, la proposta di deliberazione n. 20 del 12/8/2022 ad oggetto ““Approvazione programma triennale (2022/2024) ed elenco annuale lavori pubblici (2022)”, nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale.

FONDAZIONE "BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S.NICOLO"

Milazzo

Segreteria

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

n. 20 del 12/8/2022

Oggetto: Approvazione programma triennale (2022/2024) ed elenco annuale lavori pubblici (2022).

PREMESSO che, con deliberazione consiliare n. 18 del 28/7/2021 è stato approvato il programma triennale 2021/2023 ed il piano annuale 2021 dei lavori pubblici, ai sensi dell'art.14, comma 12, della legge 11/2/1994 n.109, e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 2/8/2002 n.7, della L.R.19/5/2003 n.7 e della L.R.n.16/05;

CHE il citato programma è stato pubblicato all'Albo della Fondazione per sessanta giorni consecutivi, ai sensi della normativa di legge in materia vigente, e segnatamente dal 30/7/2021 al 28/9/2021;

VISTO il Decreto dell'Assessore Regionale Lavori Pubblici n.14/OSS del 10/8/2012, pubblicato sulla GURS n. 37 del 31/8/2012, Parte I;

VISTA la L.R.12/7/2011 n.12, di recepimento del D.Lgs.12/4/2006 n.163 e s.m.i. (Codice dei Contratti pubblici);

VISTO il successivo D.Lgs.18/4/2016 n.50 (Nuovo Codice dei Contratti pubblici) - che ha abrogato ed integralmente sostituito il D.Lgs.n. 163/2006 - il cui art.21, disciplina la programmazione dei lavori pubblici, imponendo l'adozione di un programma triennale e di un elenco annuale dei lavori pubblici;

VISTO l'art.24 della L.R. 17/5/2016 n.8, che ha modificato la L.R.n.12/2011 per effetto dell'entrata in vigore del D.Lgs. n.50/2016, le cui disposizioni così come le successive modifiche ed integrazioni vengono contestualmente recepite;

VISTO, altresì, il D.Lgs. 19/4/2017 n.56, che ha modificato e corretto, in talune parti, il predetto Codice dei contratti;

CONSIDERATO che occorre approvare il programma dei lavori pubblici per il triennio 2022/2024 e quello annuale per il 2022;

DATO ATTO che gli interventi da attuare con carattere d'urgenza riguardano la sede dell'Ente, in c.da Baronìa, stante la vetustà degli immobili e la loro peculiare ubicazione (tra mare di levante e mare di ponente), che li rende costantemente esposti all'azione dei venti e della salsedine marina oltrechè preda di una persistente e continua umidità, e stante la necessità di garantire la salubrità degli ambienti e di tutelare la salute sia del personale dipendente che ivi opera che di quello impiegato nella realizzazione delle numerose attività poste in essere, e, soprattutto, dei minori fruitori dei servizi pubblici offerti, e ciò con l'ausilio della misura comunitaria (PO FESR Sicilia

2014/2020, Mis.4.1.1.) concessa a seguito provvedimento del CGA per la Regione Sicilia (D.D.G.Assessorato Energia n.519 del 2/5/2022 di aggiornamento delle graduatorie definitive), che consentirà interventi di ristrutturazione volti a garantire l'eco-efficienza, la riduzione dei consumi e delle emissioni inquinanti;

DATO ATTO, altresì, che la Chiesa di S.Nicola annessa alla sede dell'Ente, del pari, in considerazione della vetustà dell'intero edificio baronale (di origine ottocentesca) di cui è parte, e la forte e costante umidità di risalita che caratterizza l'intera area di Capo Milazzo e che ne ha ammalorato le pareti, abbisogna di lavori urgenti di risanamento e di restauro, volti a rendere la stessa fruibile e aperta ai visitatori;

CHE, a tal fine, è stata presentata istanza di accesso alla Misura 19 - Sottomisura 19.2, del PSR Sicilia 2014 – 2020 – Azione PAL: 1.3 Sostegno a investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala, Operazione 7.5, del GAL TIRRENO EOLIE, sulla scorta di progetto esecutivo agli atti, per l'importo di € 99.682,62;

CHE il predetto progetto è stato ammesso a finanziamento per € 89.575,28, dovendo il minor importo riconosciuto formare oggetto - giacchè costo indetraibile per l'Ente - di rimborso ad opera di apposito Fondo Regionale;

DATO ATTO, ancora, che, al fine di procedere alla valorizzazione degli immobili nella disponibilità dell'Ente, si è disposto di accedere alla misura di cui all'avviso pubblico approvato con D.D. n.1292 del 12/4/2022, dell'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana volto alla presentazione di proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione del patrimonio architettonico e paesaggistico rurale da finanziare nell'ambito del PNRR, Mission 1, Componente 3 Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2, Investimento 2.2.: "Protezione e valorizzazione dell'architettura e del paesaggio rurale finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU";

CHE è stata, all'uopo, presentata la relativa domanda con annesso progetto definitivo per la realizzazione, nel rispetto della normativa vincolistica gravante sull'intero compendio di c.da Baronìa, di un anfiteatro all'interno del c.d. Giardino delle Strelizie, annesso alla sede dell'IPAB, per l'importo di € 150.000,00, ed il relativo procedimento è in itinere;

DATO ATTO, infine, che anche l'edificio in Via M.Garibaldi n.78, già adibito in parte ad uffici amministrativi, necessita di opere di manutenzione straordinaria e di adeguamento statico, igienico, sanitario e di sicurezza (per il quale questa Amministrazione dispone già della progettazione definitiva) e la cui realizzazione si impone al fine di rendere il cespite produttivo di entrate, in ossequio al dettato statutario, da destinare all'espletamento della finalità istituzionali;

VISTA la legge 17/7/1890 n.6972 e successive modificazioni ed integrazioni

P R O P O N E

- 1) di integrare, per il triennio 2022/2024 e per l'anno 2022, il programma triennale approvato con deliberazione consiliare n.18 del 28/7/2021, secondo le risultanze e l'ordine di priorità che seguono:

A) Interventi di ristrutturazione mirati a garantire l'eco-efficienza, la riduzione dei consumi e delle emissioni inquinanti del complesso di edifici, sito in Milazzo, Via Sant'Antonio, c.da Baronia:

- Importo dell'opera: € 2.002.427,40.
- Progetto di fattibilità tecnica economica.
- Anno di esecuzione: 2023.
- Anno di utilizzo dell'opera: 2024.
- Finanziamento: misura comunitaria (PO FESR Sicilia 2014/2020);

B) Lavori di risanamento della Chiesa di S.Nicola, annessa alla sede dell'Ente.

- Importo dell'opera: € 89.575,28
- Progetto disponibile: esecutivo
- Anno di esecuzione: 2022.
- Anno di utilizzo dell'opera: 2023.
- Finanziamento : provvidenza comunitaria (GAL Tirreno-Eolie, Sott.19.2, Mis.7.5.)

C) Interventi di "Protezione e valorizzazione dell'architettura e del paesaggio rurale", su immobile sito in Milazzo, Via Sant'Antonio, c.da Baronia:

- Importo dell'opera: € 150.000,00;
- Progetto disponibile: definitivo;
- Anno di esecuzione: 2022;
- Anno di utilizzo dell'opera: 2023;
- Finanziamento: misura comunitaria (Mis.2, Inv.2.2. Ass.Beni Cult. e I.S.);

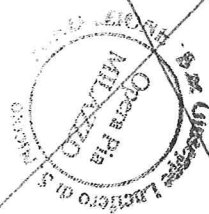
D) Manutenzione straordinaria e consolidamento statico edificio sito in Milazzo, Via Marina Garibaldi:

- Importo dell'opera: € 739.382,12.
- Progetto disponibile definitivo.
- Anno di esecuzione: 2023.
- Anno di utilizzo dell'opera: 2024.
- Finanziamento: proventi risarcimento danno per espropriazione terreni Fondaco Pagliara o mutuo o provvidenze e/o finanziamenti esterni, anche comunitari.

2) di disporre la pubblicazione del presente programma all'Albo pretorio online di quest'Ente per almeno sessanta (60) giorni consecutivi, ai sensi dell'art.6 della L.R.12/7/2011 n.12, di recepimento del D.Lgs.12/4/2006 n.163.

Il proponente:







PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(Ai sensi dell'art.11 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e dell'art.19 dello Statuto)

Si esprime parere favorevole

Milazzo, 12 agosto 2022

Il Responsabile del servizio



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(Ai sensi dell'art.14 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi)

Si esprime parere favorevole

Milazzo, 12 agosto 2022

Il Responsabile del servizio finanziario



ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

(Ai sensi dell'art.14 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e dell'art.19 dello Statuto)

Si attesta che l'impegno di spesa di Euro
stanziamento iscritto a
del bilancio 2022, che presenta sufficiente disponibilità.

viene assunto a carico dello

Milazzo,

Il Responsabile del servizio finanziario



Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

Il Presidente

Mario Tassi Collo



Il Segretario

Le. Lino

FONDAZIONE "BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S.NICOLO"

Attestazione del Segretario dell'Ente: Si certifica che il presente verbale è stato pubblicato per gg.
() all'Albo della Fondazione dal
al senza opposizioni.

Milazzo li

Il Segretario

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo. (1)

Il Segretario
