

FONDAZIONE "BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S.NICOLO'"

Eretta in Ente Morale con D.P.R. 4/7/1963 n.1167

MILAZZO

Verbale di adunanza del 31/3/2022

L'anno duemilaventidue il giorno trentuno del mese di marzo in Milazzo, negli uffici amministrativi della Fondazione "Barone Giuseppe Lucifero di S. Nicolò", siti in Via Sant'Antonio n.4, si è riunito il CdA della stessa, qui convocato con avviso prot.n.320 del 28/3/2022, spedito, per richiesta unanime dei consiglieri, ai rispettivi indirizzi di posta elettronica, nelle persone dei signori sotto elencati, alle ore dieci e minuti quarantacinque:

- 1) Dott.ssa Maria Teresa Collica;
- 2) Dr. Gioacchino Puglisi;
- 3) Sig. Franco Scicolone;
- 4) Mons. Santo Colosi.

Assume le funzioni di verbalizzante il Segretario, Dott.ssa Lucia Lombardo.

Assume la presidenza, a tenore di statuto, la Dott.ssa Maria Teresa Collica.

Essendo presente la maggioranza assoluta dei componenti il Consiglio, l'adunanza è atta a deliberare sull'ordine del giorno.

Il Presidente passa, quindi alla trattazione del primo argomento posto all'ordine del giorno "Ratifica determinazione presidenziale n.1 del 23/3/2022 relativa a conferimento di incarico per ricorso avviso accertamento esecutivo IMU 2016", riferendo che, giusta nota del Segretario prot.n.282 del 22/3/2022, in data 28/1/2022 è stato notificato a quest'Ente un avviso di accertamento esecutivo (n.5895) relativo all'IMU 2016, acquisito col prot.n.126, trasmesso, per conoscenza, al Dr. Maurizio Abbagnato, tributarista di fiducia dell'Ente, l'1/2/2022, con nota prot.n.134.

Con pec del 4/3/2022, prot.n.225, il prefato legale ha rappresentato la necessità del conferimento della procura ad litem ai fini della proposizione del ricorso avverso l'avviso de quo, e, con successiva pec del 9/3/2022, prot.n.234, ha indicato come termine ultimo per la notifica del ricorso medesimo il 27/3/2022. Ciò alla luce del dispositivo della sentenza della CTP di Messina n.471/2020, che, per l'area in c.da Rotolo, assoggettata dal Comune ad imposizione supplementare, ha, in accoglimento al ricorso proposto dalla Fondazione, ritenuta erronea la tassazione operata dall'ente locale, ossia in base al valore venale, in quanto non rientrante nella zona CT3, e, per contra, ha reputato corretta la valutazione (e pagamento dell'IMU) come terreno agricolo.

Al fine di evitare la definitività dell'accertamento relativamente all'anno di imposta il 2016 ma con effetti negativi anche per gli anni successivi, sussistendo ragioni di urgenza collegata all'imminente scadenza del termine per l'impugnativa, è stato conferito incarico all'Avv. Maurizio Abbagnato, cui è stato preventivamente richiesto apposito preventivo, pervenuto in data 23/3/2022, prot.n.285, che ha quantificato il relativo costo, calcolato ai minimi tariffari di € 1.270,00 oltre spese generali, IVA e CPA, e così per totali € 1.853,08.

A tenore dell'art.15 dello statuto vigente, il provvedimento deve essere ratificato dal Consiglio di Amministrazione nel termine di 10 giorni.

Il Dr. Puglisi manifesta delle perplessità, pur essendo favorevole alla predetta ratifica, sull'opportunità di presentare ricorso, stante l'esistenza di molteplici sentenze della Cassazione (del 2019, 2020 e 2021) in materia.

Il Presidente chiarisce che la necessità di proporre ricorso è stata evidenziata dallo stesso legale, giuste note agli atti.

Il Sig.Scicolone Franco rileva e consegna al Consiglio una riflessione concernente il ritardo con cui l'avviso di accertamento n. 5895 notificato in data 28/1/2022 è stato portato a conoscenza dello stesso e di altri consiglieri solo in data 28/3/2022.

Il Consiglio, dopo articolata discussione, all'unanimità, delibera di:

- 1) Ratificare la determinazione presidenziale n.1 del 23/3/2022 di cui è sopra menzione, affidando il relativo incarico all'Avv.Maurizio Abbagnato, per il costo di € 1.270,00, oltre IVA, CPA e spese generali, per totali € 1.853,08, come da preventivo prot.n.285 del 23/3/2022, da impegnare sul pertinente capitolo di bilancio.*

In proposito, Il Presidente dà mandato al Segretario di richiedere all'Avv. Abbagnato una relazione aggiornata sul contenzioso allo stesso affidato.

Relativamente al 2° punto all'ordine del giorno concernente l'approvazione del P.T.C.P.T per il triennio 2022-2024, il Presidente rammenta che è stata inoltrata, con nota prot.n. 321 del 28/3/2022, a tutti i consiglieri la proposta predisposta, sulla scorta di un preciso obbligo sul funzionario stesso gravante, dal Responsabile prevenzione corruzione e trasparenza in data 10/1/2022, dovendo il Piano stesso essere, per disposizione legislativa, normalmente adottato entro il 31 gennaio di ogni anno.

Il Sig.Scicolone osserva, in proposito, che il Piano avrebbe dovuto essere approvato il 31/1/2022 e non ne è stata data comunicazione alcuna ai componenti in carica, che ne sono venuti a conoscenza solo in data 28/3/2022.

Il predetto piano, a suo parere, dovrebbe essere concepito in maniera più sintetica, dando applicazione a tutte le disposizioni dell'ANAC. Il sito istituzionale dell'Ente, peraltro, non è in regola alla voce dell'Amministrazione trasparente per ciò che concerne i predetti dati richiesti dall'ANAC.

Lo stesso consigliere chiede alla Segretaria di aggiornare il sito.

La Segretaria si riserva di rispondere formalmente sul punto al C.DA

Il Dr.Puglisi, a proposito della sinteticità evidenziata dal consigliere Scicolone, suggerisce che venga redatto un piano più sintetico per una più facile comprensione e consultazione.

Mons. Colosi è favorevole all'approvazione del Piano in questione, rilevando come vada assunta eliminando alla proposta di deliberazione le incongruenze per le parti non aggiornate.

Il CdA, quindi, dopo ampia e articolata discussione, a maggioranza, stante il voto contrario del consigliere Scicolone, delibera:

- 2) di approvare il Piano triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza (P.T.P.C.T.) - Triennio 2022-2024, nel testo modificato.*

Con riferimento agli altri punti, il CdA ne rinvia la trattazione alla prossima adunanza consiliare, che viene fissata per 7/4/2022, alle ore 10,30, con il medesimo ordine del giorno e senza necessità di ulteriori comunicazioni

Quanto alle varie ed eventuali, il consigliere Puglisi chiede che il Revisore dei Conti venga invitato ad esprimere un parere in ordine al documento, a firma dei tre componenti del CdA del tempo, e consegnato brevi manu al citato professionista in data 20/10/2021, di cui produce copia da allegare al presente atto sotto la lettera A) e da inoltrare al Dr.Mellina.

In ordine poi alla richiesta di spazi per i giorni 10 e 11 giugno 2022 presentata dalla Movilife con nota prot. n.239 dell'11/3/2022, il Consiglio, stante la meritevolezza dell'iniziativa, dispone di accogliere l'istanza, da comunicarsi ad opera del Segretario.

Il Consiglio medesimo dispone di comunicare all'AMP quale data del richiesto incontro, il giorno 8/4/2022, alle ore 10,30.

Viene chiuso alle ore tredici e minuti quarantacinque.

Il Presidente dell'Ente, Dott.ssa Maria Teresa Collica: 

Il Segretario dell'Ente, Dott.ssa Lucia Lombardo: 

Richiesta parere al Revisore dei Conti Dott. Mario Mellina

Il Consiglio di Amministrazione della Fondazione "Barone Giuseppe Lucifero di S. Nicolò", nelle persone del V. Presidente Dott.ssa Delfina Guidaldi e dei Consiglieri Sig. Franco Scicolone e Dott. Gioacchino Puglisi, hanno preso visione del verbale n.03 del 08/10/2021, sottoscritto dal Dott. Mario Mellina, dalla Dott.ssa Lucia Lombardo e dalla Dott.ssa Erminia Codraro.

Dal predetto verbale si rileva che in data 08/10/2021 il Revisore dei Conti ha effettuato la verifica di cassa al 30/09/2021 ed ha attestato la corrispondenza delle risultanze delle gestioni di cassa con quelle dei documenti contabili emessi dall'Ente.

Il CdA porta a conoscenza del Revisore dei Conti che analogo invito ad effettuare un riaccertamento dei residui attivi e passivi è stato rivolto all'organo di gestione, che in occasione della discussione sull'approvazione del conto di previsione per l'anno 2021 ha fornito un elenco dei residui attivi e passivi.

Chiede con l'occasione al Revisore dei conti di verificare in particolare la sussistenza delle ragioni del mantenimento in tutto o in parte dei residui attivi e passivi e della corretta imputazione in bilancio, secondo le norme vigenti, esprimendo il proprio parere in vista dell'approvazione del rendiconto relativo all'anno 2021.

Con l'occasione questo CdA ritiene doveroso portare a conoscenza del Revisore dei Conti una nota dello Studio Legale SAITTA del 04/08/2020, portata a conoscenza di questo CdA in data 20/09/2021, protocollo n.1185, dalla quale si rileva che il predetto Studio legale vanta un credito di un rilevante ammontare (oltre centomila euro) per spese anticipate e compensi maturati in procedimenti giudiziari ormai definitivamente conclusi, oltre alle somme dovute per i giudizi ancora pendenti. **Chiede di conoscere** la regolare imputazione in Bilancio delle somme reclamate dallo Studio Legale Saitta, maturate negli anni trascorsi a partire da delibere d'incarico dell'anno 2002.

Il CdA **chiede, inoltre, di conoscere** come è stata registrata nella contabilità dell'Ente e quindi nel relativo conto del bilancio il versamento pari a € 114.706,76 eseguito dalla "2C Service S.r.l.", quale annualità anticipata del contratto di locazione stipulato in data 08 novembre 2018. Nell'elenco dei residui attivi consegnato dal segretario si rileva l'importo pari a € 47.354,38 riferito al debitore "2C Service srl". Il CdA **chiede al revisore** di verificare tale residuo e le ragioni che giustificano detto residuo.

Riguardo agli immobili non locati, è auspicabile che: 1) il contenzioso riguardante importanti cespiti vada a soluzione al più presto, anche con soluzioni transattive, consentendo così di metterli a reddito; 2) l'integrazione dei due componenti

dimissionari del CdA avvenga nel più breve tempo possibile al fine di potere assumere in maniera più condivisa la destinazione e la messa a reddito dei due cespiti più significativi, costituiti dall'immobile in Via Marina Garibaldi e dai terreni ex "Serre", con il conseguimento di cospicue entrate, indispensabili per assicurare il futuro dell'Ente ed il raggiungimento delle finalità testamentarie della baronessa "Maria Lucifero", che avrebbero dovuto essere quelle della "istituzione di un colonia permanente per bambini bisognosi e gracili, con particolare preferenza per i nati a Milazzo ed a Capo Milazzo."

Si ringrazia per l'attenzione e si porgono i più distinti saluti.

Milazzo, 20 ottobre 2021

Delfina Guidaldi f.to

Gioacchino Puglisi f.to

Franco Scicolone f.to

conseguita al Revisione dei Conti
in data 20/10/2021

R



Fondazione "Barone Giuseppe Lucifero di S. Nicolò"

Eretta in Ente Morale con D.P.R. n.1167 del 04/07/1963

I.P.A.B. riconosciuta con Decreto Assessoriale n.673 del 12.11.1987

Revisore dei Conti

Al Consiglio di Amministrazione della Fondazione

Sede

Oggetto: richiesta parere al Revisore dei Conti.

Il relazione alla richiesta di verifica della "sussistenza delle ragioni del mantenimento in tutto o in parte dei residui attivi e passivi e della corretta imputazione in bilancio, secondo le norme vigenti", allegata al Verbale di Consiglio di Amministrazione del 31.03.2022 ed inviata al sottoscritto a mezzo P.E.C. numero di Prot. 336 giorno 01.04.2022, si evidenzia che l'accertamento delle predette ragioni compete all'Ente, sulla scorta di apposite relazioni che, in merito alle diverse vicende giudiziarie, dovranno essere fornite dai legali, volta a volta incaricati, i quali dovranno indicare oltre allo stato di fatto del contenzioso l'eventuale stato di soccombenza nel giudizio. Successivamente, a seguito di provvedimento dell'Ente il Revisore esprimerà il parere di propria competenza.

Per quanto riguarda le altre richieste, si ribadisce che il sottoscritto è tenuto a rilasciare, pareri, sui provvedimenti predisposti dall'Ente ed allo stesso regolarmente sottoposti.

Fondazione "Barone Giuseppe Lucifero di S. Nicolò" – Revisore dei Conti



Fondazione "Barone Giuseppe Lucifero di S. Nicolò"

Eretta in Ente Morale con D.P.R. n.1167 del 04/07/1963

I.P.A.B. riconosciuta con Decreto Assessoriale n.673 del 12.11.1987

Revisore dei Conti

Inoltre, non svolgendo per l'Ente attività di consulenza, resto a disposizione per eventuali incontri, sempre nell'ottica della collaborazione tra i diversi Organi Istituzionali e gli Uffici.

li, 04 aprile 2022

Cordiali saluti

Dott. Mario Patrizio Mellina

Con la presente invio risposta alla PEC ricevuta in data 01.04.2022

Cordiali Saluti
Dott. Mario Mellina