

# FONDAZIONE "BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S.NICOLO"

Eretta in Ente Morale con D.P.R. 4/7/1963 n.1167

Milazzo

**DETERMINAZIONE n. 62 del 10/6/2026**

**Oggetto:** Liquidazione Avv. Condipodero Marchetta Giuseppe parcelle a saldo per compensi legali di intimazione e convalida di sfratto nei confronti dell'Associazione Svincolati ASD e ricorso per decreto ingiuntivo contro la Società Pahde Hotel e Resort Groups s.r.l. in liquidazione.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che, sono stati conferiti all'Avv. Condipodero Marchetta Giuseppe, con studio in Patti, i seguenti incarichi legali, e segnatamente:

- con deliberazione commissariale n. 24 del 26/11/2024, l'incarico di attivare, nei confronti dell'Associazione Svincolati ASD, l'azione di sfratto per morosità nel pagamento dei ratei localizzati ancora dovuti all'Ente Fondazione, a decorrere dal 2021 ad oggi, con impegno della relativa spesa lorda di € 4.200,00, onnicomprensiva, sul Titolo 1, cap.1418 del bilancio 2024;
- con deliberazione commissariale n.27 del 2/12/2024, l'incarico di esperire, nei confronti della Società Pahde Hotel & Resort Groups s.r.l", oggi in liquidazione, l'azione di recupero della somma vantata di € 25.659,83, oltre interessi e spese di giudizio, con imputazione della pertinente spesa lorda di € 1.500,00, onnicomprensiva, sempre sul medesimo Titolo 1, cap.1418 del bilancio 2024;

CHE, con determinazione n. 19 del 3/2/2026 sono state liquidate a titolo di acconto per spese vive sostenute per le causali di cui infra:

- parcella 6/25 PA del 15/1/2025, prot.n.63 del 16/1/2025, dell'importo di € 520,00, relativa al procedimento di intimazione di sfratto con contestuale citazione per la convalida contro l'Associazione Dilettantistica Svincolati ASD;
- parcella 7/25 PA del 15/1/2025, prot.n.64 del 16/1/2025, relativa al ricorso per decreto ingiuntivo presso il Tribunale di Barcellona P.G. contro Pahde Hotel e Resort Groups srl in liquidazione;

VISTA la parcella n. 37/PA del 08/06/2026, qui rimessa dall'Avv. Condipodero in pari data, prot. n. 663, dell'importo di € 3.500,00, compresa CPA, ma esente IVA, concernente il saldo dovuto quale compenso legale per il procedimento di intimazione di sfratto con contestuale citazione per la convalida contro l'Associazione Dilettantistica Svincolati ASD;

VISTA, altresì, la parcella n. 36/PA del 08/06/2026, qui rimessa dal prefato legale in pari data, prot. n. 662, dell'importo di € 980,00, compresa CPA, ma esente IVA, afferente il saldo dovuto quale compenso legale relativo al ricorso per decreto ingiuntivo presso il Tribunale di Barcellona Pozzo di Gotto contro Pahde Hotel e Resort Groups s.r.l. in liquidazione;

*RITENUTO, sulla scorta anche della comunicazione qui rimessa dal citato legale in data 8/6/2026, prot. n. 665, di dover procedere alla liquidazione del saldo dovuto quali compensi legali nella misura richiesta, pari a totali € 4.480,00;*

*VISTI gli artt. 11 e 12 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;*

*VISTO l'art. 26 dello statuto in vigore, che demanda al Segretario, quale Responsabile dei Servizi dell'Ente, l'attività di gestione*

### **D E T E R M I N A**

- 1) *di liquidare all'Avv. Condipodero Marchetta Giuseppe, con studio legale in Patti, a titolo di saldo dovuto quali compensi legali in dipendenza degli incarichi come sopra conferiti:
  - € 3.500,00 di cui alla parcella 37/26 PA del 08/06/2026, prot. n. 663, relativa al procedimento di intimazione di sfratto con contestuale citazione per la convalida contro l'Associazione Dilettantistica Svincolati ASD;
  - € 980,00 di cui alla parcella 36/26 PA del 08/06/2026, prot.n. 662, relativa al ricorso per decreto ingiuntivo presso il Tribunale di Barcellona P.G. contro Pahde Hotel e Resort Groups s.r.l. in liquidazione;*
- 2) *di dare atto che la superiore somma complessiva di € 4.480,00, trovasi imputata sul Titolo 1°, cap. 1418, art. 1, dei RR.PP, giusti gli impegni, rispettivamente, assunti con deliberazioni commissariali n. 24 del 26/11/2024 e n. 27 del 2/12/2024, entrambe innanzi indicate;*
- 3) *di dare atto, altresì, che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet della Fondazione ai sensi della normativa di legge.*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
*(Dott. Roberto Gitto)*



## **ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

*(Ai sensi dell'art. 14 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e dell'art. 19 dello Statuto)*

*Si attesta che la spesa di € 4.480,00 trovasi imputata a carico dello stanziamento iscritto al Titolo 1°, cap. 1418, art. 1, del bilancio 2026, giusti impegni assunti con deliberazioni commissariali n. 24 del 26/11/2024 e n. 27 del 2/12/2024.*

*Milazzo, 10 giugno 2026*

*Il Responsabile del servizio finanziario*

*(Dott.ssa Erminia Maria Tindara Codraro)*

*Erminia Maria Codraro*



*Pubblicata all'Albo Pretorio online dell'Ente dal ..... al.....*

*Milazzo,*

*Il Responsabile del servizio*

*(Dott. Roberto Gitto)*