

FONDAZIONE “BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S.NICOLO”

Eretta in Ente Morale con D.P.R. 4/7/1963 n.1167
Milazzo

DETERMINAZIONE n. 56 del 15/5/2026

Oggetto: Liquidazione al Ministero delle Finanze, Agenzia delle Entrate, imposta di registrazione contratto locazione stipulato con la S.S. Milazzo ASD a r.l., relativo ad immobile sito in Milazzo, c.da Baronìa, utilizzato come campo sportivo.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che, in esecuzione alla deliberazione commissariale n. 13 del 01/04/2026, con contratto del 14/4/2026, è stato concesso in locazione, alla S.S. Milazzo ASD a r.l. il campo sportivo denominato “Stadio delle Palme”, sito in Milazzo, C,da Baronìa, comprensivo delle esistenti accessioni, il tutto della superficie di circa mq 10.000, per la durata di anni sei, catastalmente distinto da porzioni delle particelle n.149 e n. 53 del foglio 1;

VISTO l’art.21, comma 1, del predetto atto, il quale testualmente recita che: “La registrazione del presente contratto sarà effettuata nel termine di legge in via telematica direttamente dalla Fondazione (a ciò tenuta per legge), con rimborso del 50% delle spese sostenute da parte della locataria, entro 10 giorni dalla richiesta”;

VISTA la ricevuta di avvenuta registrazione del contratto al n. 001440/Serie 3T in data 13/5/2026 con pagamento dell’imposta, per l’intera durata, dell’importo di € 537,00, di cui € 504,00 quale imposta di registro, ed € 33,00, quale imposta di bollo;

RITENUTO di dover richiedere alla conduttrice interessata il rimborso di metà dell’imposta pagata per l’intero periodo, per un importo di € 268,50

VISTI gli artt.11 e 12 del vigente Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO l’art.26 del vigente Statuto, che demanda al Segretario, quale responsabile dei servizi dell’Ente, l’attività di gestione

DETERMINA

- 1) di dare atto dell’avvenuta registrazione, in data 13/5/2026, al n. 1440/Serie 3T, del contratto di locazione dell’immobile sito in Milazzo, c.da Baronìa, utilizzato come campo di calcio, stipulato in data 14/4/2026, con la S.S. Milazzo ASD a r.l., con pagamento, a titolo di imposta, per l’intera durata, di € 537,00;
- 2) di dare, altresì, atto, che la predetta spesa, per disposizione contrattuale, è stata anticipata dall’Ente, quale responsabile per legge della registrazione dell’atto, ma grava al 50% su entrambi le parti, con conseguente rimborso a favore di quest’IPAB da parte della conduttrice dell’importo di € 268,50, nel termine di giorni dieci dalla richiesta;

- 3) di imputare la spesa di che trattasi, in parte, per la quota a carico dell'Ente di € 268,50, al Titolo 1, cap. 1106, art. 1, del redigendo bilancio 2026, ed in parte, per la quota a carico della locataria, di altrettanti € 268,50, al Titolo 3, capitolo 3310, art.1, delle partite di giro, dando atto che trattasi di spesa indivisibile e che, comunque, non viene superato il limite dello stanziamento consolidato nell'ultimo bilancio approvato nell'esercizio 2025;
- 4) di emettere contestuale ordine di incasso per la somma di € 268,50 sul Titolo 3, Cap. 3014, art.1, delle partite di giro, giacché in tale misura gravante sulla conduttrice;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet della Fondazione ai sensi della normativa vigente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dott. Roberto Gitto)



ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

(Ai sensi dell'art. 14 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e dell'art. 19 dello Statuto)

Si attesta che l'impegno di spesa di € 537,00 viene assunto, quanto ad € 268,50, a carico dello stanziamento iscritto al Titolo 1, cap. 1106, art. 1, e quanto ad altrettanti € 268,50, a carico dello stanziamento iscritto al Titolo 3, cap. 3310, art. 1, entrambi del costruendo bilancio 2026, dando atto che trattasi di spesa indivisibile, e che, comunque, non viene superato, per ciascun capitolo, il limite dello stanziamento consolidato nell'ultimo bilancio approvato nell'esercizio 2025.

Milazzo, 15 maggio 2026

*Il Responsabile del servizio finanziario
(Dott.ssa Erminia Maria Tindara Codraro)*



Publicata all'Albo Pretorio online dell'Ente dal al.....

Milazzo,

*Il Responsabile dei servizio
(Dott.ssa Lucia Lombardo)*