

FONDAZIONE "BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S.NICOLO"

Eretta in Ente Morale con D.P.R. 4/7/1963 n.1167
Milazzo

DETERMINAZIONE n. 42 del 20/04/2026

Oggetto: Liquidazione Avv. Condipodero Marchetta Giuseppe spese legali relative ad incarico di attivazione azione di sfratto per morosità e/o di risoluzione contrattuale nei confronti della Società "2C Service s.r.l." locataria del compendio immobiliare denominato "La Baia".

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione commissariale n. 47 del 18/12/2025 è stato conferito all'Avv. Condipodero Marchetta Giuseppe, con studio in Patti, l'incarico di esperire, nei confronti della Soc. 2C Service s.r.l., locataria del compendio immobiliare denominato "La Baia", l'azione di sfratto per morosità nel pagamento delle somme dovute all'Ente, e/o l'azione di risoluzione contrattuale, e comunque, ogni altra azione ritenuta opportuna a tutela delle ragioni della Fondazione;
- a tal uopo è stata impegnata sul Titolo 1, cap. 1418, art. 1, del bilancio 2025, la spesa lorda di € 2.500,00, oltre cpa, per complessivi € 2.600,00;
- con determinazione n. 5 del 2/2/2026, si è proceduto a liquidare a favore del su menzionato legale la somma di € 500,00, a titolo di acconto per spese vive sostenute in dipendenza dell'incarico conferito;
- in data 10/4/2026 è stata sottoscritta tra l'I.P.A.B. e la sopra citata Società una scrittura privata volta a dirimere la controversia tra le parti, con impegno della 2C Service s.r.l. a versare, tra l'altro, presso la Tesoreria dell'Ente, la somma di € 1.500,00, a titolo di saldo delle spese e compensi legali a favore del prefato professionista;
- in data 13/04/2025 la società medesima ha effettuato regolare bonifico come risulta da riscontro contabile eseguito dagli Uffici;

VISTA la parcella n. 25/26 PA del 13/4/2026 fatta pervenire dall'Avv. Condipodero Marchetta Giuseppe in pari data, ed acquista con il n. 474 di protocollo, a titolo di compensi legali nel procedimento Fondazione Barone Giuseppe Lucifero di San Nicolò v/2C Service s.r.l., dell'importo lordo, comprensivo di cpa, di € 1.500,00;

VISTA la nota di credito n. 29/26 PA del 16/4/2026 qui trasmessa dal prefato legale in data 16/4/2026, prot. n. 195, dell'importo di € 500,00, a parziale storno della parcella n. 25/26 PA, in considerazione dell'avvenuta fatturazione e liquidazione di tale ultima somma con parcella n. 3/26 PA del 27/1/2026 e determinazione n. 5/2026;

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione della somma residua di € 1.000,00;

VISTI gli artt.11 e 12 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO l'art.26 dello statuto in vigore, che demanda al Segretario, quale Responsabile dei Servizi dell'Ente, l'attività di gestione

DETERMINA

- 1) di liquidare all'Avv. Condipodero Marchetta Giuseppe, con studio legale in Patti, a titolo di compenso legale relativo al procedimento Fondazione Barone Giuseppe Lucifero di San Nicolò v/2C Service s.r.l., la somma lorda, comprensiva di cpa, di € 1.000,00, di cui alla parcella n. 25/26 PA del 13/4/2026, di € 1.500,00, parzialmente stornata, per € 500,00, con nota di credito n. 29/26 PA del 16/4/2026;
- 2) di dare atto che la superiore somma, trova imputazione sul Titolo 1°, cap.1418, art.1, del bilancio 2025, RR.PP, giusto maggiore impegno di € 2.600,00 assunto con deliberazione commissariale n. 47 del 18/12/2025, che viene, di conseguenza, opportunamente ricondotto ad € 1.500,00;
- 3) di accertare ed incassare, nel contempo, la somma di € 1.500,00 versata dalla 2C Service presso la Tesoreria dell'Ente, sul titolo 1, cap. 1005, art. 125, denominato "Entrate e recuperi diversi", del redigendo bilancio 2026;
- 4) di dare atto, infine, che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet della Fondazione ai sensi della normativa vigente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dott. Roberto Gitto)



ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

(Ai sensi dell'art. 14 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e dell'art. 19 dello Statuto)

Si attesta che la spesa di € 1.000,00 trovasi imputata a carico dello stanziamento iscritto al Titolo 1°, cap. 1418, art. 1, dei RR.PP. giusto maggiore impegno di € 2.600,00, assunto con deliberazione commissariale n. 47 del 18/12/2025, che viene opportunamente ricondotto ad € 1.500,00..

Milazzo, 20 aprile 2026

Il Responsabile del servizio finanziario

(Dott.ssa Erminia Maria Tindara Codraro)



Pubblicata all'Albo Pretorio online dell'Ente dal al.....

Milazzo,

Il Responsabile del servizio

(Dott. Roberto Gitto)