

FONDAZIONE "BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S.NICOLO"

*Eretta in Ente Morale con D.P.R. 4/7/1963 n.1167 I.P.A.B. riconosciuta con D.A. n.673 del 12/11/1987
MILAZZO*

DETERMINAZIONE n. 30 del 18/03/2026

Oggetto: Affidamento incarico professionale di supporto al rup per la procedura di project financing relativa alla locazione dell'edificio sito in via Marina Garibaldi n. 78. Impegno di spesa.

PREMESSO CHE:

La Fondazione intende procedere alla locazione dell'immobile di proprietà sito in Via Marina Garibaldi n. 78 a Milazzo tramite la procedura di "finanza di progetto" ex art. 193 del D.lgs. 36/2023 ;

In data 05.01.2026 la Società TUTTOGIOCO a r.l. ha trasmesso un Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) relativo al suddetto immobile;

Si rende necessario acquisire un supporto specialistico tecnico-amministrativo per la gestione delle complesse fasi procedurali previste dal Codice dei Contratti Pubblici.

CONSIDERATO che si rende necessario ed urgente provvedere al conferimento dell'incarico al fine di proseguire nell'iter procedimentale onde evitare danni patrimoniali all'Ente;

VISTO:il preventivo di spesa acquisito al prot. n. 0000333 del 16.03.2026, presentato dall'Ing. Basilio Ridolfo, con sede in Ficarra (ME);

CONSIDERATO che il suddetto preventivo articola l'incarico in due fasi, proponendo per la Fase 1 (attività di cui ai punti 1, 2 e 3 della nota) un onorario pari a €. 2.000,00, oltre IVA e Cassa previdenza come per legge, e così per complessivi € 2.537,60.

RITENUTO il preventivo congruo e vantaggioso per l'Ente in relazione alla specificità delle prestazioni richieste, limitatamente alla prima fase istruttoria.

VISTI gli art. 11 e 12 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO l'art. 26 del vigente Statuto, che demanda al Segretario, quale responsabile dei servizi dell'Ente, l'attività gestione

DETERMINA

DI AFFIDARE all'Ing. Basilio Ridolfo l'incarico professionale di supporto al RUP per le attività descritte nella "Fase 1" del preventivo su citato, consistenti in:

- Supporto nella notifica e richiesta integrazioni alla società proponente;
- Supporto alla predisposizione della delibera di approvazione della proposta e valutazione del pubblico interesse;
- Supporto alla predisposizione e pubblicazione dell'avviso esplorativo ex art. 193 c. 4 del D.lgs. 36/2023.

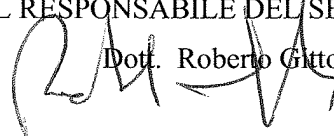
DI IMPEGNARE, per le motivazioni espresse in narrativa, la somma complessiva di € 2.537,60 sul Capitolo di bilancio n. 1313 art. 1, del Titolo I, denominato "Spese varie per i servizi tecnici", del redigendo bilancio 2026 dando atto che trattassi di spesa indivisibile e che comunque non viene superato lo stanziamento previsto nell'ultimo bilancio approvato nell'esercizio 2025;

DI DARE ATTO che per le successive fasi (punti 4, 5, 6 e 7 del preventivo) si procederà con separato e successivo provvedimento, previa valutazione dell'esito della prima fase.

DI TRASMETTERE il presente provvedimento, con effetto di notifica ed accettazione, all'interessato.

DI DARE ATTO che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet della Fondazione ai sensi della normativa di legge vigente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO


Dott. Roberto Gitto



ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

(Ai sensi dell'art. 14 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e dell'art. 19 dello Statuto)

Si attesta che l'impegno di spesa di € 2.537,60 viene assunto a carico dello stanziamento iscritto al Titolo 1, cap. 1313, art. 1, del redigendo bilancio 2026, dando atto che trattasi di spesa indivisibile e che, comunque, non viene superato il limite dello stanziamento consolidato nell'ultimo bilancio di previsione approvato nell'esercizio 2025.

Milazzo, 18 marzo 2026

Il Responsabile del servizio finanziario

(Dott.ssa Erminia Maria Tindara Codraro)

Erminia M Codraro



Pubblicata all'Albo Pretorio online dell'Ente dal al.....

Milazzo,

Il Responsabile del servizio

(Dott. Roberto Gitto)