

**FONDAZIONE “ BARONE GIUSEPPE LUCIFERO
DI S. NICOLO’ ”**

Eretta in Ente Morale con D.P.R. 4/7/1963 n.1167
MILAZZO (ME)

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 7 del 02/03/2026

Trasmessa all'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro il
_____ *prot.n.* _____

VERBALE DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: *Approvazione schema di Accordo Transattivo con Ing. Lorenzo Gitto, in qualità di CTU nella causa Fondazione/De Pasquale Franca & C. s.a.s..*

L'anno duemilaventisei il giorno due del mese di marzo alle ore diciannove e seguenti, nella sede legale della Fondazione

È presente

Francesco Mangano, nella sua qualità di Commissario Straordinario dell'Ente, tale nominato con decreto dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro n.70/GAB dell'8/08/2024, il cui incarico è stato rinnovato fino al 30/6/2025 con D.A.n.6/Gab del 31/1/2025, successivamente fino fino al 31/1/2026, con D.A. n.58/Gab del 30/6/2025 e, indi, fino al 30/4/2026, con D.A. n. 6/Gab del 28/01/2026.

Assiste il Segretario Dott. Roberto Gitto, che cura la redazione del presente verbale.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la proposta di deliberazione n. 7 del 02/03/2026 ad oggetto "Approvazione schema di Accordo Transattivo con Ing. Lorenzo Gitto, in qualità di CTU nella causa Fondazione/De Pasquale Franca & C. s.a.s."

VISTO lo Statuto in vigore, approvato con D.P.R.S. n. 491 del 20/9/2017;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTA la Legge 17/7/1890 n. 6972 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il R.D. 5/2/1891 n. 99;

CONSIDERATO che la proposta di deliberazione è munita dei pareri e delle attestazioni previsti dagli artt.11 e 14 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e dall'art.19 dello Statuto dell'Ente;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto

DELIBERA

- 1) di far propria, e, quindi, di approvare, la proposta di deliberazione n. 7 del 02/03/2026 ad oggetto "Approvazione schema di Accordo Transattivo con Ing. Lorenzo Gitto, in qualità di CTU nella causa Fondazione/De Pasquale Franca & C. s.a.s.", nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di provvedere alla pubblicazione della presente deliberazione nell'Albo Pretorio di questo Ente, nei modi e nei dalla legge previsti;
- 3) di disporre l'invio del provvedimento de quo al Revisore dei Conti e all'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro.



FONDAZIONE “ BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S. NICOLO’ ”

Milazzo (ME)

Segreteria

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

n. 7 del 02.03.2026

OGGETTO: Approvazione schema di Accordo Transattivo con Ing. Lorenzo Gitto, in qualità di CTU nella causa Fondazione/ De Pasquale Franca & C. s.a.s.

PREMESSO CHE:

- Con provvedimento del 10.07.2025, emesso nell'ambito della procedura civile n. 762/2019 R.G., il G.O.P. del Tribunale di Barcellona P.G., dott.ssa Maria Rita Cuzzola, ha liquidato in favore dell'Ing. Lorenzo Gitto la somma di € 5.242,02 a titolo di compensi CTU;
- Tale importo risulta così ripartito: € 4.240,42 per onorario a saldo (al netto degli acconti e della ritenuta), € 50,00 per spese vive ed € 951,60 per le spese del collaboratore ausiliario topografo;
- Il decreto di liquidazione ha posto l'onere del pagamento a carico della parte convenuta De Gaetano Matteo & C. S.a.s. (oggi De Pasquale Franca & C. Sas, P. IVA 01225570835);
- Nonostante la regolare notifica della ricevuta fiscale n. 5 del 12.07.2025 e le successive procedure di recupero coattivo (costituzione in mora, atto di precetto e atto di pignoramento), la società obbligata è rimasta totalmente inadempiente;
- A fronte dell'infruttuosa escussione della parte convenuta, in data 16.01.2026 il Creditore ha intimato il pagamento alla Fondazione, in qualità di parte solidalmente obbligata;
- Oltre all'importo capitale di € 5.242,02, sono nel frattempo maturati gli interessi legali e le ulteriori spese per le procedure di recupero crediti azionate;
- La Fondazione, con nota prot. n. 0000185 del 05.02.2026, ha manifestato la propria disponibilità per addivenire ad una ragionevole transazione della vertenza;

PRESO ATTO che nota del 20.02.2026 prot. 238, l'avv. Fortunato Gitto, per conto del proprio assistito, al fine di definire bonariamente la vertenza in oggetto, acconsente ad una transazione per la somma forfettariamente determinata in € 5.000,00 (cinquemila/00) a tacitazione di ogni spettanza, ivi compresi sorta capitale, interessi legali e spese maturate;

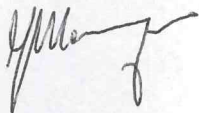
CONSIDERATO, dunque, che appare opportuno e conveniente per la Fondazione addivenire alla definizione transattiva della vicenda nei termini sopra descritti, al fine definire la controversia già cominciata;

RITENUTO di approvare l'allegato schema di accordo transattivo che, in quanto parte integrante e sostanziale del presente atto, verrà con il medesimo approvata;

PRESO ATTO che di norma anche gli enti pubblici possono transigere le controversie delle quali siano parte ex art. 1965 c.c.;

VALUTATA la ricorrenza, nel caso di specie, dei presupposti per l'ammissibilità di una transazione, di seguito, riportati:

- esistenza di un titolo di condanna per la Fondazione al pagamento delle spese legali;



- la transazione ha ad oggetto diritti disponibili ai sensi dell'art. 1966, comma 2 c.c.;
- il rapporto giuridico oggetto di contesa ha carattere patrimoniale ai sensi dell'art. 1321 c.c.;
- l'accordo transattivo cade su un rapporto che oltre a presentare, nell'opinione delle parti, carattere di incertezza, è contrassegnato dalla reciprocità delle concessioni;

DATO ATTO che la spesa di che trattasi troverà imputazione su apposito capitolo di bilancio e che con successiva determinazione del Responsabile dell'Area competente si provvederà ad assumere formale impegno e liquidazione di spesa;

VISTI:

- la legge 17/7/1890 n. 6972 e ss.mm.ii.;
- il R.D. 5 febbraio 1891 n. 99;
- l'art. 9 del Regolamento di contabilità, approvato con R.D. 5/2/1891 n. 99;
- la L. r. 9/5/1986 n. 22;
- la L. r. 27/4/1999 n. 10, come modificata dalla L. r. 22/12/2005 n. 19;
- lo Statuto della Fondazione;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi dell'I.P.A.B.;

Per tutto quanto in narrativa premesso, che qui si intende integralmente richiamato,

SI PROPONE DELIBERARE

DI DEFINIRE transattivamente, per le motivazioni in premessa esposte e che si richiamano quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, il procedimento giurisdizionale richiamato in narrativa;

DI APPROVARE l'allegato schema di atto di transazione che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI AUTORIZZARE, il Legale Rappresentante pro tempore, a sottoscrivere l'accordo transattivo;

DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento all'Ing. Lorenzo Gitto.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il proponente:



Stampa circolare: "UFFICIO LEGALE" con data "17/12/2005" e "15/12/2005".

SCHEMA SCRITTURA PRIVATA DI TRANSAZIONE

TRA

L'Ing. **Lorenzo Gitto** (C.F.: GTTLNZ80S11A638R), con studio in Barcellona P.G. (ME), Via San Giovanni, 114, rappresentato e difeso dall'Avv. Fortunato Gitto, *(di seguito "Creditore")*

E

La **Fondazione "Barone Giuseppe Lucifero di S. Nicolò"** (C.F. 82000020832), con sede legale in Milazzo (ME), Via Sant'Antonio n. 4, in persona del legale rappresentante pro-tempore, Commissario Straordinario rag. Francesco Mangano, giusta autorizzazione di cui alla Deliberazione del..... *(di seguito "Fondazione")*
(di seguito congiuntamente "le Parti")

PREMESSO CHE

- Con provvedimento del 10.07.2025, emesso nell'ambito della procedura civile n. 762/2019 R.G., il G.O.P. del Tribunale di Barcellona P.G., dott.ssa Maria Rita Cuzzola, ha liquidato in favore dell'Ing. Lorenzo Gitto la somma di € 5.242,02 a titolo di compensi CTU.
- Tale importo risulta così ripartito: € 4.240,42 per onorario a saldo (al netto degli acconti e della ritenuta), € 50,00 per spese vive ed € 951,60 per le spese del collaboratore ausiliario topografo.
- Il decreto di liquidazione ha posto l'onere del pagamento a carico della parte convenuta De Gaetano Matteo & C. S.a.s. (oggi De Pasquale Franca & C. Sas, P. IVA 01225570835).
- Nonostante la regolare notifica della ricevuta fiscale n. 5 del 12.07.2025 e le successive procedure di recupero coattivo (costituzione in mora, atto di precetto e atto di pignoramento), la società obbligata è rimasta totalmente inadempiente.
- A fronte dell'infruttuosa escussione della parte convenuta, in data 16.01.2026 il Creditore ha intimato il pagamento alla Fondazione, in qualità di parte solidalmente obbligata.
- Oltre all'importo capitale di € 5.242,02, sono nel frattempo maturati gli interessi legali e le ulteriori spese per le procedure di recupero crediti azionate.
- La Fondazione, con nota prot. n. 0000185 del 05.02.2026, ha manifestato la propria disponibilità per addivenire ad una ragionevole transazione della vertenza.
- È intenzione delle Parti definire bonariamente la controversia per evitare ulteriori aggravii di spese e lungaggini giudiziarie.

Tutto ciò premesso,

LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1 (Valore delle Premesse)

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente accordo e hanno valore di patto.

Art. 2 (Oggetto della Transazione e Importo)

Al fine di definire e transigere ogni reciproca pretesa inerente i fatti di cui in premessa, la Fondazione si impegna a corrispondere all'Ing. Lorenzo Gitto la somma forfettariamente determinata in **€ 5.000,00 (cinquemila/00)** a tacitazione di ogni spettanza, ivi compresi sorta capitale, interessi legali e spese maturate. Il Creditore accetta tale importo a saldo e stralcio onnicomprensivo.



Art. 3 (Modalità e Termini di Pagamento)

L'importo di € 5.000,00 dovrà essere versato in un'unica soluzione, entro e non oltre il, mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato all'Ing. Lorenzo Gitto, identificato dal seguente IBAN: **IT 08 E 0760 1165 00000069419992**.

Art. 4 (Rinunce e Quietanza)

Subordinatamente al buon fine del pagamento di cui all'Art. 3, l'Ing. Lorenzo Gitto dichiara di non aver null'altro a pretendere dalla Fondazione per i titoli dedotti in premessa, rinunciando contestualmente a qualsiasi ulteriore azione esecutiva o giudiziaria nei confronti della stessa. Il presente atto costituirà, a pagamento avvenuto, ampia e liberatoria quietanza. In caso di mancato o ritardato pagamento entro i termini stabiliti, il presente accordo decadrà automaticamente e il Creditore sarà libero di agire per l'intero credito originario.

Art. 5 (Diritto di Regresso) Resta salvo ed impregiudicato il diritto di regresso della Fondazione nei confronti della società De Pasquale Franca & C. Sas (già De Gaetano Matteo & C. S.a.s.) per il recupero dell'intero importo versato in forza del presente accordo.

Art. 6 (Spese)

Le spese relative alla stesura del presente atto si intendono compensate tra le parti.

Luogo e Data: _____

Le Parti

Ing. Lorenzo Gitto

Per la Fondazione "Barone Giuseppe Lucifero di S. Nicolò"
(Il Commissario Straordinario rag. Francesco Mangano)



PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(Ai sensi dell'art.11 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e dell'art.19 dello Statuto)

Si esprime parere FAVOREVOLE

Milazzo, 02.03.2026



Il Responsabile del servizio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(Ai sensi dell'art.14 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi)

Si esprime parere favorevole

Milazzo, 2 marzo 2026



Il Responsabile del servizio finanziario

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

(Ai sensi dell'art.14 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e dell'art.19 dello Statuto)

Si attesta che l'impegno di spesa di Euro
stanziamento iscritto a
del bilancio 2025, che presenta sufficiente disponibilità.

viene assunto a carico dello

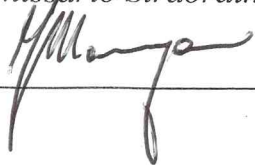
Milazzo,

Il Responsabile del servizio finanziario

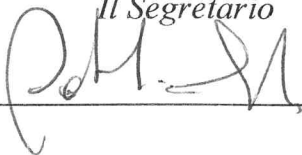


Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

Il Commissario Straordinario


_____

Il Segretario



**FONDAZIONE "BARONE GIUSEPPE LUCIFERO
DI S. NICOLO"**

Attestazione del Segretario dell'Ente: Si certifica che il presente verbale è stato pubblicato per
gg. () all'albo della Fondazione dal
al
senza opposizioni.

Milazzo li

Il Segretario

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo. (1)

Il Segretario

(1) Cancellare se trattasi della deliberazione originale.