

**FONDAZIONE “ BARONE GIUSEPPE LUCIFERO
DI S. NICOLO’ ”**

*Eretta in Ente Morale con D.P.R. 4/7/1963 n.1167
MILAZZO (ME)*

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 39 del 6/10/2025

*Trasmessa all'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro il
_____ prot.n. _____*

VERBALE DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: *Conferimento incarico legale per costituzione nel giudizio di appello proposto dalla Società De Pasquale Franca e C.sas, già Soc. De Gaetano Matteo & C. sas .*

L'anno duemilaventicinque il giorno sei del mese di ottobre alle ore diciassette e minuti quindici e seguenti, nella sede legale della Fondazione

È presente

Francesco Mangano, nella sua qualità di Commissario Straordinario dell'Ente, tale nominato con decreto dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro n.70/GAB dell'8/08/2024 ed il cui incarico è stato rinnovato fino al 30/6/2025 con D.A.n.6/Gab del 31/1/2025, e, indi, fino al 31/1/2026, con D.A. n.58/Gab del 30/6/2025.

Assiste il Segretario Dott.ssa Lucia Lombardo, che cura la redazione del presente verbale.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la proposta di deliberazione n.40 del 6/10/2025 ad oggetto "Conferimento incarico legale per costituzione nel giudizio di appello proposto dalla Società De Pasquale Franca e C.sas, già Soc. De Gaetano Matteo & C. sas ", il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO lo Statuto in vigore, approvato con D.P.R.S. n. 491 del 20/9/2017;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTA la Legge 17/7/1890 n. 6972 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il R.D. 5/2/1891 n. 99;

CONSIDERATO che la proposta di deliberazione è munita dei pareri e delle attestazioni previsti dagli artt.11 e 14 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e dall'art.19 dello Statuto dell'Ente;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto

DELIBERA

- 1) di far propria, e, quindi, di approvare, la proposta di deliberazione n. 40 del 6/10/2025 ad oggetto "Conferimento incarico legale per costituzione nel giudizio di appello proposto dalla Società De Pasquale Franca e C.sas, già Soc. De Gaetano Matteo & C. sas .", nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di provvedere alla pubblicazione della presente deliberazione nell'Albo Pretorio di questo Ente, nei modi e nei termini dalla legge previsti;
- 3) di disporre l'invio del provvedimento de quo al professionista interessato.



“ FONDAZIONE “BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S.NICOLO” ”

Milazzo

Segreteria

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

n. 40 del 6/10/2025

Oggetto: Conferimento incarico legale per costituzione nel giudizio di appello proposto dalla Società De Pasquale Franca e C.sas, già Soc. De Gaetano Matteo & C. sas .

PREMESSO che, il Tribunale di Barcellona P.G., con sentenza del 10/7/2025 - emessa a definizione della causa civile iscritta al n.762/2019 R.G., promossa da questa Fondazione nei confronti della Società De Gaetano Matteo & C.s.a.s. - ha condannato, in accoglimento della domanda proposta, la convenuta al rilascio immediato dell'immobile sito in Milazzo, loc.Capo, Via Sant'Antonio, meglio descritto nella relativa CTU, nonché al pagamento di € 31.972,95, oltre interessi legali dal dovuto al soddisfo, per indennità di occupazione, alla rifusione delle spese processuali quantificate in € 7.616,00 per compensi professionali, oltre spese generali al 15%, iva e cpa, se dovute, come per legge, ed al pagamento delle spese per CTU;

CHE, nel contempo, il giudice adito ha rigettato la domanda riconvenzionale di intervenuta usucapione presentata dalla controparte;

CHE la sentenza di 1° grado è provvisoriamente esecutiva ex lege;

CHE la Soc.De Pasquale Franca e C.sas, subentrata alla Soc.De Gaetano Matteo e C. sas, ha frapposto appello con richiesta di sospensione dell'efficacia esecutiva della sentenza impugnata ex art.283 c.p.c.;

CHE la Corte di Appello, con provvedimento n.1441/2025 del 17/9/2025, ha accolto l'istanza di sospensione di provvisoria esecutività della sentenza di primo grado;

CHE si rende, ora, necessario costituirsi, a salvaguardia delle ragioni dell'Ente, nel giudizio di appello come sopra frapposto dalla controparte;

CHE, a tal fine, è stato richiesto apposito preventivo al difensore dell'IPAB nel giudizio di primo grado e nella fase cautelare, Avv.Majmone Maria Rita,

VISTO il preventivo fatto pervenire dal prefato legale in data 24/9/2025, prot.n.1388, a seguito richiesta degli uffici prot.n.1387 del 23/9/2025, che prevede un importo, comprensivo di cassa di € 7.893,60;

RITENUTO, a tutela dei diritti e degli interessi della Fondazione, di dover conferire all'Avv.Majmone Maria Rita, l'incarico di costituirsi nel giudizio di appello proposto dalla Società De Pasquale Franca e C.sas, subentrata alla Soc. De Gaetano Matteo & C. sas;

VISTA la legge 17/7/1890 n.6972 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il R.D. 5/2/1891 n.99 e s.m.i.;

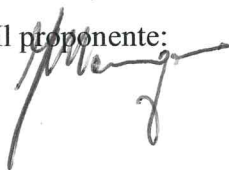
VISTI lo Statuto ed il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi vigenti



PROPONE

- 1) di conferire, al difensore dell'Ente nel giudizio di 1° grado e nella fase cautelare, Avv. Majmone Maria Rita, l'incarico di costituirsi nel giudizio di appello promosso dalla Società De Gaetano Matteo & C.s.a.s. e suoi aventi causa, e di cui sopra è cenno, ponendo, all'uopo, in essere ogni atto ritenuto necessario e opportuno a tutela delle ragioni dell'Ente;
- 2) di riconoscere al professionista come sopra nominato la somma lorda di € 7.893,60, onnicomprensivo di cpa ed eventuali altri oneri di legge, giusto preventivo prot.n.1388 del 24/9/2025 di cui sopra è menzione, facendola gravare sul Titolo 1°, cap. 1418, art. 1, del bilancio 2025;
- 3) di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento nell'Albo Pretorio di questo Ente, nei modi e nei termini previsti dalla legge;
- 4) di disporre la notifica del presente provvedimento al professionista interessato.

Il proponente:



Spring



PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(Ai sensi dell'art.11 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e dell'art.19 dello Statuto)

Si esprime parere favorevole sotto il profilo tecnico

Milazzo, 6 ottobre 2025



Il Responsabile del servizio

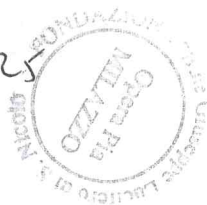
[Signature]

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(Ai sensi dell'art.14 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi)

Si esprime parere favorevole

Milazzo, 6 ottobre 2025



Il Responsabile del servizio finanziario

[Signature]

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

(Ai sensi dell'art.14 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e dell'art.19 dello Statuto)

Si attesta che l'impegno di spesa di Euro 7.893,60 viene assunto a carico dello stanziamento iscritto al titolo 1, cap. 1418, art. 1 del bilancio 2025, che presenta sufficiente disponibilità.

Milazzo, 6 ottobre 2025



Il Responsabile del servizio finanziario

[Signature]

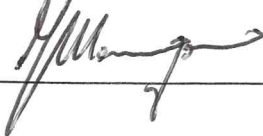
[Signature]

Handwritten signature or initials in the top left corner.



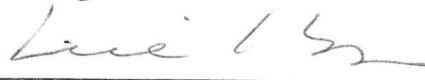
Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

Il Commissario Straordinario





Il Segretario



**FONDAZIONE "BARONE GIUSEPPE LUCIFERO
DI S.NICOLÒ"**

Attestazione del Segretario dell'Ente: Si certifica che il presente verbale è stato pubblicato per
gg. () all'albo della Fondazione dal
al
senza opposizioni.

Milazzo li

Il Segretario

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo. (1)

Il Segretario

(1) Cancellare se trattasi della deliberazione originale.