

**FONDAZIONE “ BARONE GIUSEPPE LUCIFERO
DI S. NICOLO’ ”**

*Eretta in Ente Morale con D.P.R. 4/7/1963 n.1167
MILAZZO (ME)*

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 12 del 01/04/2026

*Trasmessa all'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro il
_____ prot.n. _____*

VERBALE DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Adozione Piano delle Alienazioni dei beni dell'Ente.

*L'anno duemilaventisei il giorno uno del mese di aprile alle ore diciassette e minuti trenta e
seguenti, nella sede legale della Fondazione*

È presente

*Francesco Mangano, nella sua qualità di Commissario Straordinario dell'Ente, tale nominato con
decreto dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro n.70/GAB
dell'8/08/2024, il cui incarico è stato rinnovato fino al 30/6/2025 con D.A.n.6/Gab del 31/1/2025,
successivamente fino al 31/1/2026, con D.A. n.58/Gab del 30/6/2025 e, indi, fino al 30/4/2026, con
D.A. n. 6/Gab del 28/01/2026.*

Assiste il Segretario Dott. Roberto Gitto, che cura la redazione del presente verbale.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la proposta di deliberazione n. 12 del 01/04/2026 ad oggetto "Adozione Piano delle Alienazioni dei beni dell'Ente", il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO lo Statuto in vigore, approvato con D.P.R.S. n. 491 del 20/9/2017;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTA la Legge 17/7/1890 n. 6972 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il R.D. 5/2/1891 n. 99;

CONSIDERATO che la proposta di deliberazione è munita dei pareri e delle attestazioni previsti dagli artt.11 e 14 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e dall'art.19 dello Statuto dell'Ente;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto

DELIBERA

1. di far propria, e, quindi, di approvare, la proposta di deliberazione n. 12 del 01/04/2026 ad oggetto "Adozione Piano delle Alienazioni dei beni dell'Ente", nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale;
2. di provvedere alla pubblicazione della presente deliberazione nell'Albo Pretorio di questo Ente, nei modi e nei termini dalla legge previsti;
3. di disporre la trasmissione della presente deliberazione commissariale, al competente Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, nonché al Revisore dei Conti.



FONDAZIONE "BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S.NICOLO"

Milazzo

Segreteria

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

n. 12 del 01.04.2026

Oggetto: Adozione Piano delle Alienazioni dei beni dell'Ente.

VISTA la nota prot. 1606/GAB del 18/3/2025 avente ad oggetto "Disposizioni operative e vademecum breve dei principali atti delle II.PP.A.B. sistema di controllo di legittimità" con la quale viene richiesto alle II.PP.A.B. di adottare annualmente un Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari, che identifica i beni immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali e quindi suscettibili di dismissione o valorizzazione;

VISTO l'inventario dei beni immobili dell'Ente allegato al Bilancio;

VISTO l'elenco dei beni che si ritengono di poter alienare in quanto improduttivi di reddito o produttivi di reddito inferiore agli interventi di adeguamento necessari;

RITENUTO di dover approvare il predetto elenco che costituisce parte integrante del Piano delle Alienazioni immobiliari;

RILEVATO che gli immobili di cui all'elenco allegato non appartengono al patrimonio indisponibile, non sono utilizzati per fini assistenziali ed è antieconomica la loro ristrutturazione;

VISTO l'art. 39 della L.r. 22/1986;

VISTO l'art. 68 della L.r. 10/1999;

VISTO il vigente Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia;

VISTA la legge 17/7/1890 n.6972 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il R.D. 5/2/1891 n.99 e s.m.i.;

VISTI lo Statuto ed il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi vigenti;

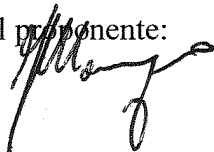
Per tutto quanto in narrativa premesso, che qui si intende integralmente richiamato



SI PROPONE DELIBERARE

- :
- 1) di approvare il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari dell'Ente come risultante dall'elenco allegato "A" alla presente delibera che ne costituisce parte integrante e sostanziale;
 - 2) di dare atto che trattasi di beni improduttivi di reddito o produttivi di reddito inferiore agli interventi di adeguamento necessari, e che gli stessi non appartengono al patrimonio indisponibile, non sono utilizzati per fini assistenziali ed è antieconomica la loro ristrutturazione;
 - 3) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio di questo Ente, nei modi e nei tempi dalla legge previsti;
 - 4) dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa per il bilancio di esercizio dell'Ente.

Il proponente:

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name, possibly starting with 'M' and ending with a flourish.

FONDAZIONE "BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S.NICOLO"

Eretta in Ente Morale con D.P.R. 4/7/1963 n.1167

Milazzo

PIANO ALIENAZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA FONDAZIONE

Elenco Fabbricati

Foglio	Num. particella	Sub	Categoria	Classe	Consistenza fabbricato/Superf.totale compreso terreno mq	Rendita	Ubicazione
25	150	1	C/6	3	27	€ 89,25	Via degli Scopari n. 27 - Milazzo
25	150	1	c/2	8	27	€ 143,63	Via degli Scopari n. 27 - Milazzo
6	2.099	2	A/7	9	4/128	€ 361,52	Via Cap. F. Spoto - Milazzo
6	2.099	3	C/2	3	197/253	€ 478,19	Via Cap. F. Spoto - Milazzo
6	2.099	4	C/2	6	35/51	€ 135,57	Via Cap. F. Spoto - Milazzo

Elenco Terreni

Foglio	Num.	Descrizione Qualità	Cl.	HA	A	CA	Dominicale	Agrario	Ubicazione
7	714	VIGNETO	1	1	83	91	€ 299,19	€ 104,48	Fondaco Pagliara - Milazzo

IL SEGRETARIO
Dott. Roberto Gatto



IL COMMISSARIO
STRAORDINARIO REGIONALE
Rag. Francesco Mangano

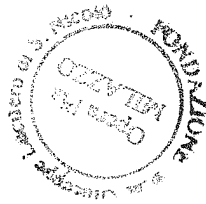
FONDAZIONE B. DE LUCA
CANTIERE
MILANO
1980

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(Ai sensi dell'art.11 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e dell'art.19 dello Statuto)

Si esprime parere FAVOREVOLE

Milazzo, 01.04.2026



Il Responsabile del servizio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(Ai sensi dell'art.14 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi)

Si esprime parere _____

Milazzo,

Il Responsabile del servizio finanziario

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

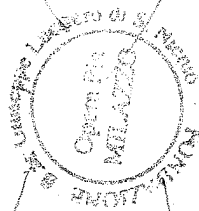
(Ai sensi dell'art.14 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e dell'art.19 dello Statuto)

Si attesta che l'impegno di spesa di Euro _____
stanziamento iscritto a _____
del bilancio 2026, che presenta sufficiente disponibilità.

viene assunto a carico dello _____

Milazzo,

Il Responsabile del servizio finanziario



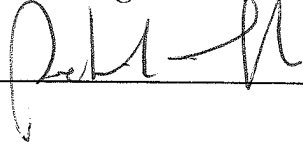
Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

Il Commissario Straordinario





Il Segretario



**FONDAZIONE "BARONE GIUSEPPE LUCIFERO
DI S.NICOLO"**

Attestazione del Segretario dell'Ente: Si certifica che il presente verbale è stato pubblicato per
gg. () all'albo della Fondazione dal
al
senza opposizioni.

Milazzo li

Il Segretario

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo. (1)

Il Segretario

(1) Cancellare se trattasi della deliberazione originale.