

**FONDAZIONE “ BARONE GIUSEPPE LUCIFERO
DI S. NICOLO’ ”**

*Eretta in Ente Morale con D.P.R. 4/7/1963 n.1167
MILAZZO (ME)*

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 4 del 05/02/2026

*Trasmessa all'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro il
_____ prot.n. _____*

VERBALE DI DELIBERAZIONE

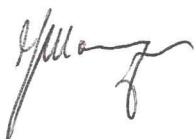
OGGETTO: *Conferimento incarico legale per proposizione ricorso avverso avvisi di accertamento esecutivi IMU anni 2021 e 2022.*

L'anno duemilaventisei il giorno cinque del mese di febbraio alle ore diciotto e minuti trenta e seguenti, nella sede legale della Fondazione

È presente

Francesco Mangano, nella sua qualità di Commissario Straordinario dell'Ente, tale nominato con decreto dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro n.70/GAB del 08/08/2024, il cui incarico è stato rinnovato fino al 30/06/2025 con D.A.n.6/Gab del 31/01/2025, successivamente fino al 31/01/2026, con D.A. n.58/Gab del 30/6/2025 e, indi, fino al 30/4/2026, con D.A. n. 6/Gab del 28/01/2026 .

Assiste il Segretario Dott. Roberto Gitto, che cura la redazione del presente verbale.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la proposta di deliberazione n. 4 del 05/02/2026 ad oggetto "Conferimento incarico legale per proposizione ricorso avverso avvisi di accertamento esecutivi IMU anni 2021 e 2022", il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO lo Statuto in vigore, approvato con D.P.R.S. n. 491 del 20/9/2017;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTA la Legge 17/7/1890 n. 6972 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il R.D. 5/2/1891 n. 99;

CONSIDERATO che la proposta di deliberazione è munita dei pareri e delle attestazioni previsti dagli artt.11 e 14 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e dall'art.19 dello Statuto dell'Ente;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto

DELIBERA

- 1) di far propria, e, quindi, di approvare, la proposta di deliberazione n. 4 del 05/02/2026 ad oggetto "Conferimento incarico legale per proposizione ricorso avverso avvisi di accertamento esecutivi IMU anni 2021 e 2022", nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di provvedere alla pubblicazione della presente deliberazione nell'Albo Pretorio di questo Ente, nei modi e nei dalla legge previsti;
- 3) di disporre l'invio del provvedimento de quo al professionista interessato e al Revisore dei Conti.



FONDAZIONE "BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S.NICOLO"

Milazzo

Segreteria

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

n. 4 del 05/02/2026

Oggetto: Conferimento incarico legale per proposizione ricorso avverso avvisi di accertamento esecutivi IMU anni 2021 e 2022.

PREMESSO che il Comune di Milazzo, Servizio Tributi e Tasse, ha notificato, tramite pec, a questa Fondazione, ai sensi dell'art. 1, commi 792 e ss. della L. 160/2019:

- in data 11/12/2025, avviso di accertamento esecutivo n. 17013 del 04/12/2025, per omesso/parziale versamento dell'IMU dovuta nell'anno d'imposta 2021, per l'importo di € 70.243,00, comprensivo di sanzioni, interessi e spese di notifica, acquisito agli atti dell'Ente in data 12/12/2025 con il n. 1784;
- in data 23/12/2025, avviso di accertamento esecutivo n. 25120 del 12/12/2025, per omesso/parziale versamento dell'IMU dovuta nell'anno d'imposta 2022, per l'importo di € 66.180,00, comprensivo di sanzioni, interessi e spese di notifica, acquisito agli atti dell'Ente in data 23/12/2025 con il n. 1816;

CONSIDERATO CHE:

- questo Ente, in virtù della sua natura giuridica di IPAB (Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza), si configura come ente pubblico non economico senza scopo di lucro e la sua intera attività, conformemente alle tavole fondative e alle ultime volontà della benefattrice Famiglia Lucifero, è vincolata al perseguimento di esclusive finalità di assistenza sociale;
- gli immobili in oggetto non costituiscono una mera fonte di reddito speculativo, ma rappresentano beni strumentali indispensabili per il sostentamento delle attività istituzionali. Secondo il principio di strumentalità, la conservazione del bene è finalizzata unicamente a garantire la continuità dell'opera assistenziale voluta dalla fondatrice;
- i proventi derivanti dalle locazioni sono integralmente e obbligatoriamente reinvestiti nel funzionamento della Fondazione e dei servizi per l'infanzia. Tali rendite assumono, per "trasformazione", la natura di risorse liquide strumentali all'attività non commerciale dell'Ente;
- si ritiene Pertanto che il patrimonio immobiliare dell'Ente debba essere considerato esente da IMU, in quanto asservito strutturalmente e funzionalmente alle finalità pubbliche di assistenza e beneficenza

DATO ATTO che in data 28/01/2026 sono state presentate n. 2 istanze in autotutela, per l'annullamento delle cartelle per le motivazioni sopra indicate, presso l'Ufficio Tributi del Comune di Milazzo;

PRESO ATTO che a tutt'oggi nessuna comunicazione è pervenuta dal suddetto Ente;

CONSTATATO che a breve scadranno i termini per la presentazione del ricorso giurisdizionale innanzi alla Corte di Giustizia Tributaria di Messina;



PERTANTO, al fine di non pregiudicare la possibilità di promuovere il ricorso di che trattasi è intendimento di questa Amministrazione conferire apposito incarico legale al fine di attivare le azioni volte alla tutela dei diritti e degli interessi della Fondazione;

VISTO, a tal proposito, il preventivo richiesto all'Avv. Condipodero Marchetta Margherita con nota prot. n. 128 del 28/01/2026, e da quest'ultimo trasmesso in data 30/01/2026, prot. n. 144, dell'importo di € 6.629,50, oltre CPA al 4%, e così per totali € 6.894,68;

VISTA la legge 17/7/1890 n.6972 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il R.D. 5/2/1891 n. 99 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto ed il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi vigenti;

PROPONE

- 1) di conferire, all'Avv. Condipodero Marchetta Margherita, con studio in Patti, l'incarico di predisporre ricorso avverso gli avvisi di accertamento esecutivi IMU anni 2021 e 2022 in premessa menzionati dinanzi alla Corte di Giustizia Tributaria di Messina, ponendo in essere tutti gli atti necessari a tutela dei diritti e degli interessi della Fondazione;
- 2) di riconoscere al professionista come sopra nominato la somma lorda di € 6.894,68 onnicomprensiva, tutto incluso e nulla escluso, e di cui al preventivo del 30/01/2026 prot. n. 144 sopra richiamato, facendola gravare sul cap. 1418, art. 1, del redigendo bilancio 2026, e ciò nei limiti dei dodicesimi dello stanziamento previsto nell'ultimo bilancio approvato nell'esercizio 2025.

Il proponente:





PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(Ai sensi dell'art.11 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e dell'art.19 dello Statuto)

Si esprime parere FAVORABILE

Milazzo, 01.02.2026



Il Responsabile del servizio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(Ai sensi dell'art.14 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi)

Si esprime parere favorevole

Milazzo, 5 febbraio 2026



Il Responsabile del servizio finanziario

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

(Ai sensi dell'art.14 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e dell'art.19 dello Statuto)

Si attesta che l'impegno di spesa di Euro 6.854,68 viene assunto a carico dello stanziamento iscritto al Titolo 1, Cap. 1418, art. 1 del redigendo bilancio del bilancio 2025, che presenta sufficiente disponibilità 2026, e ciò nei limiti dei dodicesimi dello stanziamento previsto nell'ultimo bilancio approvato nell'esercizio 2025.
Milazzo, 5 febbraio 2026



Il Responsabile del servizio finanziario



Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

Il Commissario Straordinario





Il Segretario



**FONDAZIONE "BARONE GIUSEPPE LUCIFERO
DI S.NICOLO'"**

Attestazione del Segretario dell'Ente: Si certifica che il presente verbale è stato pubblicato per
gg. () all'albo della Fondazione dal
al
senza opposizioni.

Milazzo li

Il Segretario

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo. (1)

Il Segretario
